

ÅRSBERÄTTELSE 2008

BRF STJÄRNEHUS 9

Org nr 769613-2096

Förvaltningsberättelse

Föreningen, som är en vilande bostadsrättsförening, har bildats i syfte att vid försäljning av fastigheten utnyttja lagen om rätt till fastighetsförvärv för ombildning till bostadsrätt. Förfrågan har gjorts till KPK, som äger fastigheten, ang intresse enligt ovan att köpa fastigheten. Detta har noterats hos Inskrivningsmyndigheten. Det finns 42 st lägenheter i fastigheten, Ernst Ahlgrensgatan 2A och 2B. Eftersom det är en vilande förening finns ingen ekonomisk verksamhet ännu.

Föreningsstämma

Föreningsstämma kommer att hållas den 3 juni 2009 kl 19.00 på Dammgråden.

Styrelse under verksamhetsåret 2008

Till ny styrelse vid föreningstämman 28 maj 2008 valdes: till styrelseordförande Sven Tövik, till sekr Lars Söderstedt samt till kassör Åsa Larsson

Räkenskapsår

2008-01-01 – 2008-12-31

Sammanträden under året

Under 2008 har styrelsen hållit tre st protokollförda möten

Resultat- och balansräkning för Brf Stjärnehus 9, 2008

Ingående balans		1049
Intäkter		
Medlemsavgifter	2500	
Ränta 20081231	3	3552
Kostnader		
Lantmäteriverket	-825	
Bolagsverket	-211	
Lokalhyra Dammfrigården	-500	
Ändringsanmälan Bolagsverket	-800	
Återbetald skuld till styrelsen	-400	2736
Årets resultat		816

Firmatecknare i föreningen

Firman tecknas av styrelsen eller av två av styrelsens ledamöter i förening.

Årsavgiften

Medlemsavgiften i föreningen 2008 har varit 100 kr per hushåll

Arvoden till styrelsen

Ingen ersättning har utgått till styrelsen

Verksamhetberättelse

Styrelsen har gjort ytterligare förfrågan hos KPK om möjligheten att få köpa fastigheten. Svaret blev att för närvarande finns inget intresse från deras sida att sälja. Bankkonto hos Handelsbanken har kompletterats med ett bankgiro-nr.

Valberedning

Den sittande styrelsen är villig att fortsätta sitt arbete.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat 816 kr balanseras i ny räkning.