

# ÅRSBERÄTTELSE 2007

## BRF STJÄRNEHUS 9

### Org nr 769613-2096

#### 1. FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Föreningen är en vilande bostadsrättsförening, som har bildats i förebyggande syfte om en eventuell försäljning av bostäderna blir aktuell.

Föreningen har varit i kontakt med KPK, som ägt fastigheten sedan 1989 om en eventuell försäljning.

Det finns 42 lägenheter i Brf Stjärnehus 9, Ernst Ahlgrensgatan 2A och B. Eftersom det är en vilande förening finns ingen ekonomisk verksamhet ännu.

#### 2. FÖRENINGSTÄMMA

Föreningsstämma kommer att hållas den 28 maj 2008 kl 18.30 på Dammgråden.

#### 3. STYRELSEN UNDER VERKSAMHETSÅRET 2007

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av styrelseordförande, Yvonne Vilhjalmsson-Lundh samt av Heléne Dresler och Else-Mai Söderstedt (tidigare Steinholtz).

#### 4. RÄKENSKAPSÅRET

2007-01-01 – 2007-12-31

#### 5. SAMMANTRÄDEN UNDER VERKSAMHETSÅRET

Under 2007 har styrelsen hållit två protokollförda sammanträden.

#### 6. RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING FÖR BRF STJÄRNEHUS 9, 2007

##### Resultaträkning

##### **Intäkter**

Årsavgifter 1.300

##### **Kostnader**

Bolagsverket 800

Frukt, vatten årsstämma 96

Årets resultat 404

## Balansräkning

### Tillgångar

Bank	1.000:00
Kassa	<u>49:00</u>
	1.049:00

### Skulder

Lån av styrelsen	500:00
EK	<u>549:00</u>
	1.049:00

## 7. FIRMATECKNARE I SAMFÄLLIGHETEN

Bostadsrättsföreningen tecknas av styrelsen i förening.

## 8. ÅRSavgifTEN

Årsavgiften för verksamhetsåret 2007 har varit 100 kr per hushåll.

## 9. ARVODEN TILL STYRELSEN ELLER REVISORER

Ingen ersättning har utgått.

## 10. VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen har gjort ytterligare förfrågan hos KPK om möjligheten att få köpa fastigheten. Svaret blev att för närvarande finns inget intresse från deras sida att sälja Bankkonto har öppnats hos Handelsbanken på Fridhem.

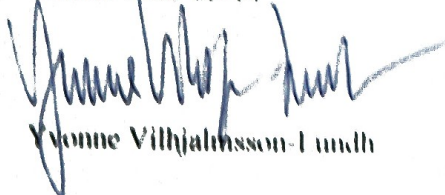
## 11. VALBEREDNING

Den sittande styrelsen önskar avgå.


## 12. RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att årets resultat, kr 3006, tillsammans med förra årets resultat, kr 1453, balanseras i ny räkning.

Malmö 2008-05-14

  
Yvonne Vilhjalmsson-Lundh

  
Helène Dresler

  
Else-Mai Söderstedt